

# ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ: Преустройство на бивша детска градина на бул. Трети март в дневен център за деца и младежи с увреждания, град Габрово

ЧАСТ: Геодезия

ФАЗА: Работен проект

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Габрово

януари 2014 година  
град Габрово

Проектант:

СЪГЛАСУВАЛ	ИМЕ	ПОДПИС
Архитектура	арх. Вълев	
Конструкции	инж. Желязков	
ЕЛ - инсталации	инж. Венкова	
ВК - инсталации	инж. Ангелова	
ОВК - инсталации	инж. Колев	
Геодезия	инж. Милчев	
Паркоустройство	л.арх. Христов	

## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: Преустройство на бивша детска градина на бул. Трети март в дневен център  
за деца и младежи с увреждания, град Габрово  
ЧАСТ: Геодезия  
ФАЗА: Работен проект  
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Габрово

Настоящият проект е изготвен през месец януари 2014 година, на основание договор с Възложителя.

Терена се намира на юг от централна част на града и граничи на запад с бул. Трети март на север с терена на Консултативна поликлиника а на изток с река Паничарка.

Обекта представлява съществуваща детска градина с настилка от тротоарни плочи около сградата и едроразмерна растителност разположена в зелените площи. Част от тази растителност е изсъхнала, друга е изпочупена от бурните ветрове през пролетта на 2013 година.

За нуждите на проекта е направено геодезическо заснемане (черт. 2/3), и изчертано в М 1:200. При заснемането са използвани точки РТ 1769 и РТ 1796. Същите са от РГО на кадастралната карта на града, стабилизирани са с метални тръби и се намират в тротоара и асфалтовата настилка на улица Баба Зара – северозападно от обекта. Използваните точки са в координатна система 1970 година. Терена е изобразен чрез коти и хоризонтали през 0.2м в Балтийска височинна система. За изходни коти са използвани надморските височини на двете дадени точки съответно 399.34 и 407.98м. На заснемането са изобразени сградата, терасите към нея, площадките около нея, пешеходните алеи, съществуващата ограда и едроразмерната растителност, която ще се запази в настоящия проект.

Вертикалната планировка (чертеж 1/3) е изготвена в мащаб 1:200. Нивелетното решение на настилките около сградата са с наклони към съществуващата отводнителна шахта разположена срещу северозападния вход към дневния център. Настилките на площадките разположени в южната част на имота са с напречен наклон извън сградата насочен към тревните площи. Контурите на всички настилки завършват с видим бетонов бордюр положене легнал за да не възпрепятства оттичането на повърхностните води.

За всички чупки на детските площадки, зелените площи, пешеходните алеи и геометричния център на съоръженията е изготвен трасировъчен план (чертеж 3/3) със списък от координатите на точките.

Размерите на алеите, площадките, дебелината на настилките, детайлите за замонолитване на конструкцията са показани в част паркоустройство на проекта.

Преди започване на всички видове изкопни и насипни работи, изпълнителя и инвеститора трябва да съгласуват проектите с всички институции, които е възможно да имат подземни комуникации на територията на строителната площадка с цел опазването им и предотвратяването на злополуки. По време на изкопните и строителни работи строго да се спазват правилата за БХТПБ, мероприятията за укрепване и обезопасяване.

януари 2014 година  
град Габрово

Проектант:

СЪГЛАСУВАЛ	ИМЕ	ПОДПИС
Архитектура	арх. Вълев	
Конструкции	инж. Желязков	
ЕЛ - инсталации	инж. Венкова	
ВК - инсталации	инж. Ангелова	
ОВК - инсталации	инж. Колев	
Геодезия	инж. Милчев	
Паркоустройство	л.арх. Христов	

Възложител: .....  
(.....)